



IMMORENTE INVEST

Attestation d'examen limite sur la situation intermédiaire consolidée au 30 juin 2019



Attestation d'examen limite sur la situation intermédiaire consolidée au 30 juin 2019

Nous avons procédé à un examen limité de la situation intermédiaire de la société IMMORENTE INVEST comprenant le bilan et le compte de résultat consolidé. Cette situation intermédiaire préparée suivant le référentiel comptable marocain fait ressortir un montant de capitaux propres consolidés totalisant KMAD 438 796 compte tenu d'un bénéfice net consolidé de KMAD 7 232.

Nous avons effectué notre mission d'examen limité selon les normes de la profession au Maroc. Ces normes requièrent que l'examen limité soit planifié et réalisé en vue d'obtenir une assurance modérée que la situation intermédiaire des états consolidés cités au premier paragraphe ci-dessus ne comporte pas d'anomalie significative. Un examen limité comporte essentiellement des entretiens avec le personnel de la société et des vérifications analytiques appliquées aux données financières ; il fournit donc un niveau d'assurance moins élevé qu'un audit. Nous n'avons pas effectué un audit et, en conséquence, nous n'exprimons donc pas d'opinion d'audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états consolidés, ci-joints ne donnent pas une image fidèle du résultat des opérations du semestre écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société IMMORENTE INVEST au 30 juin 2019, conformément au référentiel comptable marocain (Avis n° 5 du CNC relatif aux comptes consolidés).

Casablanca, le 5 septembre 2019.

Les Commissaires aux Comptes

FIDAROC GRANT THORNTON

FIDAROC GRANT THORNTON
Membre Réseau Grant Thornton
International
47, rue Allal Ben Abdellah - Casab.
TEL : 0522 34 48 00 - Fax : 0522 29 00 70

Faïçal MEKOUAR
Associé

A. SAAIDI ET ASSOCIES

A. Saaidi & Associés
Commissaires aux comptes
4, Place maréchal Casablanca
Tél : 05 22 27 99 16 - Fax : 05 22 20 58 00

Tarik SBAA
Associé

Bilan actif consolidé en KMAD

	Exercice 2019.06		Exercice 2018.12	
	Valeurs brutes	Amort. Prov.	Valeurs nettes	Valeurs nettes
Ecarts d'acquisition	-	-	-	-
Immobilisations incorporelles	-	-	-	-
Immobilisations corporelles	436 645	-31 870	404 775	407 221
Immobilisations financières	35 025	-	35 025	35 025
Titres mis en équivalence	-	-	-	-
Total Actif Immobilisé	471 670	-31 870	439 800	442 245
Stocks et en-cours	-	-	-	-
Clients et comptes rattachés	3 791	-513	3 278	1 582
Autres créances et comptes de régularisation	6 573	-	6 573	8 179
Total Actif circulant	10 364	-513	9 852	9 760
Valeurs mobilières de placement	95 988	-	95 988	178 881
Disponibilités	74 361	-	74 361	7 153
Total Valeurs mobilières de placements et disponibilité	170 349	-	170 349	186 034
Total Actif	652 384	-32 383	620 001	638 040

Bilan passif consolidé en KMAD

	Exercice 2019.06	Exercice 2018.12
Capital	308 135	308 135
Primes liées au capital	110 927	137 040
Écart de réévaluation	17 495	17 495
Réserves	-4 993	-5 279
Réserves de conversion groupe	-	-
Résultat de l'exercice	7 232	3 735
Autres	-	-
Total Capitaux Propres	438 796	461 126
Intérêts hors groupe	-	-
Autres fonds propres	-	-
Provisions	1 071	1 071
Emprunts et dettes financières	152 146	152 146
Total Passif à long terme	153 217	153 217
Fournisseurs et comptes rattachés	7 696	5 309
Autres dettes et comptes de régularisation	14 634	16 166
Emprunts et concours bancaires à moins d'un an	5 658	2 221
Total Passif à court terme	27 987	23 696
Total Passif	620 001	638 040

FIDAROC GRANT THORNTON
 POUR IDENTIFICATION

A. Saadi & Associés
 Commissaires aux comptes
 4, Place maréchal Casablanca
 Tel: 05 22 27 99 16 - Fax: 05 22 20 58 90

Compte de résultat consolidé en KMAD

	Exercice 2019.06	Exercice 2018.06
Chiffre d'affaires	18 028	9 918
Autres produits d'exploitation	-	3 994
Achats consommés	-3 724	-3 434
Charges de personnel	-	-
Autres charges d'exploitation	-	-
Impôts et taxes	-1 864	-7 000
Variations nettes des amortissements et des dépréciations	-4 955	-1 980
Résultat d'exploitation	7 485	1 497
Coût de l'endettement financier net	-147	-2 346
Autres produits et charges financières	970	-119
Résultat financier	823	-2 466
Résultat courant des sociétés intégrées	8 308	-969
Charges et produits exceptionnels	3	-14
Impôt sur les bénéfices	-1 177	-60
Impôts différés	98	211
Résultat net des entreprises intégrées	7 232	-832
Quote-part de résultat des sociétés mises en équivalence	-	-
Dotations aux amortissements des écarts d'acquisition	-	-
Résultat net de l'ensemble consolidé	7 232	-832
Intérêts minoritaires	-	-
Résultat net (part du groupe)	7 232	-832