



IMMORENTE

Immorente Invest boucle son programme d'investissement en avance et distribue plus tôt le rendement aux actionnaires de 6,5% issu des loyers perçus en 2019.

Casablanca le 11 Octobre 2019

Immorente Invest bouclera dans le mois courant son programme d'investissement de 520 mMAD depuis l'IPO financé par 400 mMAD de fonds propres issus de l'IPO et par 120 mMAD de dette supplémentaire. Afin d'assurer son développement et sa croissance, la foncière propose à ses actionnaires une nouvelle levée de fonds propres devant servir au financement des futures acquisitions.

Dans ce cadre et afin d'honorer ses engagements auprès de ses actionnaires actuels, Immorente Invest distribuera le rendement issu des opérations 2019, c'est-à-dire des loyers, fin 2019 au lieu de début 2020 et ce afin que les actionnaires actuels en bénéficient en totalité et perçoivent un rendement en ligne avec les promesses faites, à savoir **6,5%**, sous réserve de l'approbation de l'Assemblée Générale qui se tiendra le 14 novembre 2019.

Pour rappel, Immorente Invest a levé en mai 2018 400 mMAD de fonds propres à la Bourse de Casablanca. Ce montant a servi aux investissements tandis que les flux issus des opérations, c'est-à-dire des loyers, ont servi à distribuer un rendement de minimum 6% aux actionnaires.

A propos de Immorente Invest :

Immorente Invest, premier véhicule pierre papier côté à la Bourse de Casablanca est une foncière dédiée à l'immobilier professionnel locatif. Elle vise à offrir à ses actionnaires un rendement régulier issu des loyers perçus d'un portefeuille d'actifs diversifié (bureaux, industries et commerces). Elle compte ainsi parmi ses locataires des entreprises nationales et internationales de premier plan telles que le géant chinois HUAWEI, FAURECIA - filiale de Peugeot SA, v ENGIE CONTRACTING AL MAGRIB-filiale du groupe industriel énergétique pour l'Afrique, FRI - master franchisé de MACDONALDS au Maroc, etc...

LE LOYER TRANQUILLE POUR TOUS www.immorente.ma

Contact presse : ARIETIS Advisory & Consulting

Imane Oujgha

ioujgha@arietis.com

Tel : +212 (0) 6 61 49 29 81

Othmane El Bergui

uelbergui@arietis.com

Tel : +212 (0) 6 61 63 85 15